

IN AANMERKING NEMENDE:

- dat Business Partner de beschikking heeft over kantoorruimte, vergaderruimte en flexibele werkplekken (etc..) op locaties zoals o.a. aangegeven op de website van de Business Partner welke bestemd is om aan derden ter beschikking te stellen, hierna te noemen "de locatie";
- dat Flexado mede namens Business Partner services en toebehorende diensten aanbiedt aan Klanten van Flexado, verder te noemen "diensten";
- dat Flexado terzake met de aan haar toebehorende Klanten een overeenkomst terzake de locatie aangaat onder voorbehoud van toestemming van Business Partner;
- dat Business Partner geen additionele investeringen hoeft te doen in verband met deze samenwerking en Flexado de bedrijfsidentiteit van Business Partner respecteert en als zodanig uit zal dragen;
- dat partijen hun onderlinge rechtsverhouding schriftelijk wensen vast te leggen in deze overeenkomst.

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Inhoud samenwerking

1.1 Als Flexado een klant aanbrengt die gebruik wil maken van de diensten van Business Partner, dan zal Business Partner de aangeboden diensten aan de klant aanbieden en leveren.

1.2 Business Partner staat ervoor in en garandeert dat de door Business Partner aangeboden diensten geleverd kunnen worden en ook wettelijk zijn toegestaan.

1.3 Flexado is gerechtigd de diensten, zoals aangegeven op het digitale aanmeldformulier, op locatie van Business Partner aan te bieden aan derden. Flexado zal een overeenkomst aangaan met een derde onder voorbehoud van toestemming van Business Partner. Flexado zal de benodigde gegevens van de Klant digitaal aan Business Partner verstrekken zodra deze compleet zijn.

1.4 Business Partner zal zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen twee werkdagen nadat Flexado om toestemming heeft gevraagd aan Business Partner, schriftelijk (per e-mail) aan Flexado laten weten of zij bezwaren heeft tegen de betreffende Klant en waar die bezwaren op zijn gebaseerd, bij gebreke waarvan de toestemming geacht wordt te zijn verleend.

1.5 Zowel Flexado als Business Partner hebben het recht om haar moverende redenen Klanten te weigeren. Deze weigering dient plaats te vinden binnen 1 dag nadat de klant is aangeleverd.

Artikel 2 Aanvang en duur samenwerking

2.1 Deze overeenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd en kan door beide partijen worden opgezegd met in achtneming van een opzegtermijn van 6 maanden tegen het einde van de kalendermaand.

2.2 Partijen kunnen deze overeenkomst onmiddellijk, zonder inachtneming van een opzegtermijn opzeggen in geval van faillissement of surseance van betaling van een van de partijen of indien een van de partijen haar onderneming liquideert.

Artikel 3 Garanties

3.1 Business Partner staat ervoor in dat:

- Flexado de naam van Business Center(s), de services en foto's van het Business Center(s) mag vermelden op de website van Flexado en gelieerde bedrijven;
- de prijzen te hanteren zoals gespecificeerd zijn aangegeven in het digitale aanmeldformulier.
- Business Partner zal zorgdragen voor een representatieve locatie met bijbehorende diensten.

Artikel 4 Betaling en provisievergoeding

4.1 Flexado stuurt Business Partner aan het begin van elke maand een overzicht met de commissie(s) zoals vastgelegd in artikel 7 van deze overeenkomst. Aan de hand van dit overzicht stuurt Business Partner aan Flexado een factuur voor de te ontvangen commissie. Flexado zal een commissie per aangebrachte klant ontvangen zolang de klant actief blijft met een of meerdere services op een van de Business Partner aangeboden locaties.

4.2 Het is Business Partner niet toegestaan rechtstreeks te factureren aan een Klant van Flexado, behoudens uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Flexado.

4.3 Eventuele opstartkosten komen ten goede aan Flexado.

Artikel 5 Contract afspraken

5.1 Business Partner committeert zich aan contractvoorwaarden tussen Flexado en de klant zoals de afgesproken looptijd, opzegtermijn (minimaal 6 volledige kalendermaanden) en betalingsfrequenties.

Artikel 6 Aansprakelijkheid

6.1 Flexado is op geen enkele wijze aansprakelijk voor directe en/of indirecte schade; gevolgschade; winstderving en dergelijke hoe ook genaamd.

Artikel 7 Provisieverdeling

7.1 De Provisieverdeling tussen Flexado en Business Partner is als volgt:

- Business Partner ontvangt 70% over de huur van vergaderruimtes;
- Business Partner ontvangt 70% over de huur van flexibele werkplekken/dagkantoren;
- Business Partner ontvangt 50% over een samengesteld virtueel kantoor. Als voorbeeld services zoals: zakelijk postadres, zakelijk inschrijfadres/ domiciliën adres, telefoonbeantwoording, Flexashop, etc.;
- Flexado ontvangt 10% over de huur van fulltime kantoorruimte over het eerste jaar en 5% over verlengingen.

Klanten via Business Partner op een overige Flexado aangeboden locatie (wereldwijd):

- Business Partner ontvangt 10% over de huur van vergaderruimtes;
- Business Partner ontvangt 10% over de huur van flexibele werkplekken/dagkantoren;
- Business Partner ontvangt 10% over een samengesteld virtueel kantoor.

7.2 Provisieafspraken en verdeling met betrekking tot Flexado Coworking tussen Flexado en Business Partner worden bij bijlage toevoegt.

Artikel 8 Toepasselijk recht en bevoegde rechter

8.1 Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen zullen zoveel mogelijk in onderling overleg worden opgelost. Mocht een oplossing in der minne niet mogelijk blijken, dan zal het geschil worden voorgelegd aan de bevoegde rechter bij de rechtbank Midden-Nederland.

Overeengekomen op:

Flexado B.V.

Bedrijfsnaam:

Mr. R.P. ten Tije - CEO

Contactpersoon:

Handtekening:

Handtekening:

flexado

Flexado Coworking

Additionele voorwaarden op de Flexado partnership overeenkomst.

Begrippen:

Flexibele werkplek:

Een flexibele werkplek is uitgerust met een bureau, een verstelbare bureaustoel, een goed wifi-netwerk en de benodigde overige faciliteiten.

Gebruikers:

Een natuurlijke persoon of rechtspersoon waarmee Flexado een overeenkomst is aangegaan dan wel aan wie Flexado een offerte heeft uitgebracht?.

Flexado en Business-partner komen overeen:

- Deze overeengekomen voorwaarden specifiek zijn voor de dienst flexibele werkplekken;
- Business-partner de beschikking heeft over de exploitatie van flexibele werkplekken welke bestemd is om aan derden ter beschikking te stellen;
- Flexado mede namens Business-partner flexibele werkplekken aanbiedt aan klanten van Flexado;
- Flexado terzake met de aan haar toebehorende klanten een overeenkomst terzake de locatie aangaat;
- Business-partner (indien noodzakelijk ook namens de eigenaar van de locatie) aan Flexado toestemming verleent om foto's van de locatie (zowel binnen als buiten) alsmede overige promotiemiddelen te gebruiken op haar website en overige reclame-uitingen;
- Gebruikers kunnen per blok van 2 uren een flexibele werkplek reserveren;
- Een werkdag bestaat uit 8 uren;
- Gebruikers kunnen de flexibele werkplekken reserveren met een minimaal tijdvak van 2 uur tot maximaal 8 uur;
- Flexado betaalt Business-partner een tarief van € 340,- per maand, naar rato van gebruik van een flexibele werkplek;
- Voor het reserveren van een privé kantoorruimte of vergaderruimte hanteren wij de standaard vergoeding zoals voorheen overeengekomen;
- Flexado stelt een online dashboard-software beschikbaar voor Business-partner waarin de dagelijkse reserveringen, beschikbaarheid en overige facilitaire zaken geregeld kunnen worden.

Prijzen zijn excl. BTW